



PHILOSOPHERS

RESIDENCE

MĀJOKĻIS, KAS IEDVESMO!  
NĀC UN DŽĪVO JAU ŠODIEN!



## Gudra īre – īre ar izpirkuma tiesībām! Ievācies jau šodien – pērc pēc gada. Bez pirmās iemaksas!

Mēneša  
maksa  
tikai no  
**950€**

ĪRES LĪGUMS  
TIEK SLĒGTS  
UZ 12  
MĒNEŠIEM

Īres maksa  
**100%** tiek  
ieskaitīta  
pirkuma  
summā

Tu vari izvēlēties no 3 dzīvokļa iekārtojuma variantiem:

- Bez mēbelēm.
- Daļēji mēbelēts – ar iebūvētiem skapjiem, virtuvi un sadzīves tehniku.
- Pilnībā mēbelēts.

Autostāvvietas īre ir iekļauta cenā!

**Īres līgums tiek slēgts uz 12 mēnešiem.**

Ja izvēlies pirkt dzīvokli pēc 12 mēnešiem – īres maksa 100% tiek ieskaitīta  
pirkuma summā.

Var izpirkt gan savu īretu dzīvokli, gan arī citu - lielāku vai mazāku!

Jā izdomāsi pirkt dzīvokli ātrāk – nav problēmu!

**Īres laikā Tu maksā:**

- Īres maksu.
- Komunālos maksājumus (*saskaņā ar apsaimniekotāja piestādītiem rēķiniem*).
- Nekustamā īpašuma nodokli (*no ievākšanas brīža*).

Zvani, lai uzzināt visus «Gudras īres» nosacījumus:

**+371 67885085, [info@rvlc.lv](mailto:info@rvlc.lv)**



PHILOSOPHERS

RESIDENCE

ДОМ, КОТОРЫЙ ВДОХНОВЛЯЕТ!  
ЗАЕЗЖАЙ УЖЕ СЕГОДНЯ!



## УМНАЯ АРЕНДА – АРЕНДА С ПРАВОМ ВЫКУПА! ЗАЕЗЖАЙ УЖЕ СЕГОДНЯ - ПОКУПАЙ ЧЕРЕЗ ГОД. БЕЗ ПЕРВОГО ВЗНОСА!

ОТ  
**950€**  
В МЕСЯЦ

ДОГОВОР  
АРЕНДЫ  
ЗАКЛЮЧАЕТСЯ  
НА  
12 МЕСЯЦЕВ

АРЕНДНАЯ  
ПЛАТА В 100%  
ОБЪЕМЕ ЗАСЧИ-  
ТЫВАЕТСЯ  
В СУММУ  
ПОКУПКИ

Ты можешь выбрать один из 3 вариантов обустройства квартиры:

- Без мебели.
- Частично меблированная квартира – с встроенными шкафами, кухней и техникой.
- Полностью меблированная квартира.

Аренда парковочного места включена.

**Договор аренды заключается на 12 месяцев.**

Если решишь покупать квартиру через 12 месяцев, – вся выплаченная арендная плата в 100% объеме засчитывается в сумму покупки.

Можно выкупить как свою арендованную квартиру, так и другую – большей или меньшей площади!

Если решишь выкупить квартиру раньше – без проблем!

**Арендую, Ты платишь:**

- Арендную плату.
- Коммунальные услуги (*согласно выставленным счетам обслуживающей компании*).
- Налог на недвижимость (*с момента заезда*).

**Звони, чтобы узнать все условия «Умной аренды»:**

**+371 67885085, [info@rvlc.lv](mailto:info@rvlc.lv)**



PHILOSOPHERS

RESIDENCE

A HOME THAT INSPIRES!  
COME AND START LIVING HERE TODAY!



## Smart rent with a purchase option! Move in now, buy after a year. No down payment!

Monthly  
rent  
from just  
**950€**

RENT  
AGREEMENT IS  
CONCLUDED FOR  
A PERIOD OF  
12 MONTHS

**100% of  
your rent  
will become  
a part of the  
purchase  
price paid  
already**

**You can select from 3 fit out options:**

- Without furniture.
- Partly furnished with built-in closets, kitchen and household appliances.
- Fully furnished.

Parking place rent is included in the price!

**Rent agreement is concluded for a period of 12 months.**

In case you will opt to purchase the apartment after 12 months, the rent will become a part of the purchase price paid already.

You may opt not only to purchase the apartment you have rented, but also any other apartment offered for rent, bigger or smaller!

In case you will wish to purchase the apartment sooner, it's not a problem! 100% of your rent will become a part of the purchase price paid already.

**During the rent term you will pay:**

- Rent.
- Utilities (*as invoiced by the building manager*).
- Real estate tax (*from the moment you move in*).

---

**In order to find out all about Smart rent conditions, call:**

**+371 67885085, [info@rvlc.lv](mailto:info@rvlc.lv)**